

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ЗЕМУН
Број : 952-1/2018-3096
Датум : 30.04.2018
Време : 07:46:33

ПРЕПИС

лисца непокретности број: 770

К.О.: ЗЕМУН ПОЉЕ

Садржај лисца непокретности

А лисц	сцрана	1
Б лисц	сцрана	1
В лисц - 1 део	сцрана	1
В лисц - 2 део	сцрана	нема
Г лисц	сцрана	6 БР



НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ

Драгица Чорбић

дан Схојановић, дипл. геод.

По овлашћењу
бр. 112-230/2016-6-1
од 24.01.2017.

ДРАГИЦА ЧОРБИЋ
ДРАШКОВИЋ

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 770

Катастарска општина: ЗЕМУН ПОЉЕ

Број парцеле	Број Згр.	Потрес или улица и кућни број	Начин коришћења и катастарска класа	Површина ха а m ²	Катастарски брхед	Врста земљишта
76/9		БАТАЈНИЧКИ ДРУМ	ПАШЊАК 1.класе	15 36	5.76	Градско грађевинско земљиште
76/10		БАТАЈНИЧКИ ДРУМ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ДЕЛОМ ЗГРАДЕ	2		Градско грађевинско земљиште
		БАТАЈНИЧКИ ДРУМ	ПАШЊАК 1.класе	3 49	1.31	Градско грађевинско земљиште
				3 51	1.31	
82/4	1	ЕКОНОМИЈА 1	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	5 46		Градско грађевинско земљиште
	2	ЕКОНОМИЈА 1	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	4 69		Градско грађевинско земљиште
	3	ЕКОНОМИЈА 1	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	1 90		Градско грађевинско земљиште
	4	ЕКОНОМИЈА 1	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	99		Градско грађевинско земљиште
	5	ЕКОНОМИЈА 1	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	20		Градско грађевинско земљиште
	6	ЕКОНОМИЈА 1	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	1 41		Градско грађевинско земљиште
		ЕКОНОМИЈА 1	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ	2 26 01		Градско грађевинско земљиште
				2 40 66	0.00	
82/25		ЕКОНОМИЈА 1	ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉ.	1 33 22		Градско грађевинско земљиште
157/12	1	БАТАЈНИЧКИ ДРУМ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	7 53		Градско грађевинско земљиште
		БАТАЈНИЧКИ ДРУМ	ЊИВА 1.класе	55 04	148.75	Градско грађевинско земљиште
				62 57	148.75	
157/62		БАТАЈНИЧКИ ДРУМ	ЊИВА 1.класе	63	1.70	Градско грађевинско земљиште
			У К У П Н О :	4 55 95	157.51	

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 770

Катастарска општина: ЗЕМУН ПОЉЕ

Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
GEMAX DOO, BEOGRAD, BANJICKI VENAC 28B (MB:07456646)	Својина	Приватна	1/1



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 770

Катастарска општина: ЗЕМУН ПОЉЕ

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ. Корисна	Број ешажа				Правни статус објекта	Адреса објекта	Носилац права на објекту	Врста права	Општина
			Грађевинска	ПО	ПР	СП	ПК		Назив улице, насеље или пошеског и кућног број	Презиме, име, име родитеља пребивалишта и адреса, односно назив седишта и адреса	Облик својине	
82/4	1	Пословна зграда за коју није ушврћена делатност		1				Објекат преузет из земаљске књиге	ЕКОНОМИЈА 1	GEMAX DOO, BEOGRAD, BANJICKI VENAC 28B (МБ:07456646)	Својина Приватна	1/1
82/4	2	Пословна зграда за коју није ушврћена делатност		1				Објекат преузет из земаљске књиге	ЕКОНОМИЈА 1	GEMAX DOO, BEOGRAD, BANJICKI VENAC 28B (МБ:07456646)	Својина Приватна	1/1
82/4	3	Пословна зграда за коју није ушврћена делатност		1				Објекат изграђен без одобрења за градњу	ЕКОНОМИЈА 1	ВЛАСНИК ОДНОСНО ДРЖАЛАЦ НИЈЕ УТВРЂЕН, НЕПОЗНАТО,	Држалац Приватна	1/1
82/4	4	Пословна зграда за коју није ушврћена делатност		1				Објекат преузет из земаљске књиге	ЕКОНОМИЈА 1	GEMAX DOO, BEOGRAD, BANJICKI VENAC 28B (МБ:07456646)	Својина Приватна	1/1
82/4	5	Пословна зграда за коју није ушврћена делатност		1				Објекат изграђен без одобрења за градњу	ЕКОНОМИЈА 1	ВЛАСНИК ОДНОСНО ДРЖАЛАЦ НИЈЕ УТВРЂЕН, НЕПОЗНАТО,	Држалац Приватна	1/1
82/4	6	Помоћна зграда		1				Објекат изграђен без одобрења за градњу	ЕКОНОМИЈА 1	ВЛАСНИК ОДНОСНО ДРЖАЛАЦ НИЈЕ УТВРЂЕН, НЕПОЗНАТО,	Држалац Приватна	1/1
157/12	1	Зграда грађевинарско-механичарска радионица		1				Објекат преузет из земаљске књиге	БАТАЈНИЧКИ ДРУМ	GEMAX DOO, BEOGRAD, BANJICKI VENAC 28B (МБ:07456646)	Својина Приватна	1/1

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 770

Кашасарска општина: ЗЕМУН ПОЉЕ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
76/9					ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПО ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ "ANICOM CONSTRUCTING" Д.О.О. БЕОГРАД, ОВ.БР.118269/2012 КОЈУ ЈЕ ОВЕРИО ПРВИ ОСНОВНИ СУД У БЕОГРАДУ, ДАНА 27.06.2012.ГОД., РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ КРЕДИТУ БР.22501 ОД 20.02.2012.ГОД. И АНЕКСА ОД 20.06.2012.ГОД., У ИЗНОСУ ОД ДИНАРА 200.000.000,00 (ДВЕСТОТИНЕХИЛАДАДИНАРА), ШТО ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА ИЗНОСИ ЕУР 1.844.130,41 (ЈЕДАНМИЛИОНСАМСТОТИНАЧЕТРДЕСЕТЧЕТИРИХИЛАДЕСТОТРИДЕСЕТЕУР-а И 41/100), СА РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 5 ГОДИНА, СА КАМАТНОМ СТОПОМ ОД 4,5% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ ГОРЕ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА И АНЕКСА КОЈИ СУ ЗАКЉУЧИЛИ: ФОНД ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, НИШ, УЛ.БУЛЕВАР НЕМАЊИЋА БР.14/А (ПОВЕРИЛАЦ), "ГЕМАХ" Д.О.О. БЕОГРАД, УЛ.БАВИЧКИ ВЕНАЦ 28/Б (ДУЖНИК) И "ANICOM CONSTRUCTING" Д.О.О. БЕОГРАД, УЛ.БАТАЈНИЧКИ ДРУМ ББ (ЗАЛОЖНИ ДУЖНИК), У КОРИСТ ФОНДА ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, НИШ, БУЛЕВАР НЕМАЊИЋА 14/А	02.07.2012	
76/10					ОБЈЕКАТ БРОЈ 1 СА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ 157/12 УКУПНЕ ПОВРШИНЕ 755 м ² ДЕЛОМ У ПОВРШИНИ ОД 753 м ² ПАДА НА КАТАСТАРСКУ ПАРЦЕЛУ 157/12 а 1.ДЕЛОМ У ПОВРШИНИ ОД 2 м ² ПАДА НА КАТАСТАРСКУ ПАРЦЕЛУ 76/10.	06.06.2011	
76/10					ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПО ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ "ANICOM CONSTRUCTING" Д.О.О. БЕОГРАД, ОВ.БР.118269/2012 КОЈУ ЈЕ ОВЕРИО ПРВИ ОСНОВНИ СУД У БЕОГРАДУ, ДАНА 27.06.2012.ГОД., РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ КРЕДИТУ БР.22501 ОД 20.02.2012.ГОД. И АНЕКСА ОД 20.06.2012.ГОД., У ИЗНОСУ ОД ДИНАРА 200.000.000,00 (ДВЕСТОТИНЕХИЛАДАДИНАРА), ШТО ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА ИЗНОСИ ЕУР 1.844.130,41 (ЈЕДАНМИЛИОНСАМСТОТИНАЧЕТРДЕСЕТЧЕТИРИХИЛАДЕСТОТРИДЕСЕТЕУР-а И 41/100), СА РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 5 ГОДИНА, СА КАМАТНОМ СТОПОМ ОД 4,5% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ ГОРЕ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА И АНЕКСА КОЈИ СУ ЗАКЉУЧИЛИ: ФОНД ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, НИШ, УЛ.БУЛЕВАР НЕМАЊИЋА БР.14/А (ПОВЕРИЛАЦ), "ГЕМАХ" Д.О.О. БЕОГРАД, УЛ.БАВИЧКИ ВЕНАЦ 28/Б (ДУЖНИК) И "ANICOM CONSTRUCTING" Д.О.О. БЕОГРАД, УЛ.БАТАЈНИЧКИ ДРУМ ББ (ЗАЛОЖНИ ДУЖНИК), У КОРИСТ ФОНДА ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, НИШ, БУЛЕВАР НЕМАЊИЋА 14/А	02.07.2012	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 770

Кашасшарска ошштина: ЗЕМУН ПОЉЕ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћена посебног дела објекта	Опис шериша односно ограничениша Врста шериша, односно ограничениша и положи о лицу на које се шериш односно ограниченише односи	Датум уписа	Трајање
82/4					ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПО ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ "ANICOM CONSTRUCTING" Д.О.О. БЕОГРАД, ОБ.БР.118269/2012 КОЈУ ЈЕ ОВЕРИО ПРВИ ОСНОВНИ СУД У БЕОГРАДУ, ДАНА 27.06.2012.ГОД., РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ КРЕДИТУ БР.22501 ОД 20.02.2012.ГОД. И АНЕКСА ОД 20.06.2012.ГОД., У ИЗНОСУ ОД ДИНАРА 200.000.000,00 (ДВЕСТОТИНЕХИЛАДАДИНАРА), ШТО ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА ИЗНОСИ ЕУР 1.844.130,41 (ЈЕДАНМИЛИОНСАМСТОТИНАЧЕТРЕДЕСТЧЕТИРИХИЛАДЕСТОТРИДЕСЕТЕУР-а И 41/100), СА РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 5 ГОДИНА, СА КАМАТНОМ СТОПОМ ОД 4,5% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ ГОРЕ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА И АНЕКСА КОЈИ СУ ЗАКЉУЧИЛИ: ФОНД ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, НИШ, УЛ.БУЛЕВАР НЕМАЊИЋА БР.14/А (ПОВЕРИЛАЦ), "СЕМАХ" Д.О.О. БЕОГРАД, УЛ.БАВИЧКИ ВЕНАЦ 28/Б (ДУЖНИК) И "ANICOM CONSTRUCTING" Д.О.О. БЕОГРАД, УЛ.БАТАЈНИЧКИ ДРУМ ББ (ЗАЛОЖНИ ДУЖНИК), У КОРИСТ ФОНДА ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, НИШ, БУЛЕВАР НЕМАЊИЋА 14/А	02.07.2012	
82/4	1				ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПО ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ "ANICOM CONSTRUCTING" Д.О.О. БЕОГРАД, ОБ.БР.118269/2012 КОЈУ ЈЕ ОВЕРИО ПРВИ ОСНОВНИ СУД У БЕОГРАДУ, ДАНА 27.06.2012.ГОД., РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ КРЕДИТУ БР.22501 ОД 20.02.2012.ГОД. И АНЕКСА ОД 20.06.2012.ГОД., У ИЗНОСУ ОД ДИНАРА 200.000.000,00 (ДВЕСТОТИНЕХИЛАДАДИНАРА), ШТО ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА ИЗНОСИ ЕУР 1.844.130,41 (ЈЕДАНМИЛИОНСАМСТОТИНАЧЕТРЕДЕСТЧЕТИРИХИЛАДЕСТОТРИДЕСЕТЕУР-а И 41/100), СА РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 5 ГОДИНА, СА КАМАТНОМ СТОПОМ ОД 4,5% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ ГОРЕ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА И АНЕКСА КОЈИ СУ ЗАКЉУЧИЛИ: ФОНД ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, НИШ, УЛ.БУЛЕВАР НЕМАЊИЋА БР.14/А (ПОВЕРИЛАЦ), "СЕМАХ" Д.О.О. БЕОГРАД, УЛ.БАВИЧКИ ВЕНАЦ 28/Б (ДУЖНИК) И "ANICOM CONSTRUCTING" Д.О.О. БЕОГРАД, УЛ.БАТАЈНИЧКИ ДРУМ ББ (ЗАЛОЖНИ ДУЖНИК), У КОРИСТ ФОНДА ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, НИШ, БУЛЕВАР НЕМАЊИЋА 14/А	02.07.2012	
82/4	1				Забележба: Поднет је захтев за пројектовање број 952-02-15 23/2018-БРИСАЊЕ ОСТАНЕРЕТА - ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ.	27.02.2018	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 770

Катастарска општина: ЗЕМУН ПОЉЕ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
82/4	2				ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПО ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ "ANICOM CONSTRUCTING" Д.О.О. БЕОГРАД, ОВ.БР.118269/2012 КОЈУ ЈЕ ОВЕРИО ПРВИ ОСНОВНИ СУД У БЕОГРАДУ, ДАНА 27.06.2012.ГОД., РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ КРЕДИТУ БР.22501 ОД 20.02.2012.ГОД. И АНЕКСА ОД 20.06.2012.ГОД., У ИЗНОСУ ОД ДИНАРА 200.000.000,00 (ДВЕСТОТИНЕХИЛАДИНАРА), ШТО ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА ИЗНОСИ ЕУР 1.844.130,41 (ЈЕДАНМИЛИОНСАМСТОТИНАЧЕТРДЕСЕТЧЕТИРИХИЛАДЕСТОТРИДЕСЕТЕУР-а И 41/100), СА РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 5 ГОДИНА, СА КАМАТНОМ СТОПОМ ОД 4,5% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ ГОРЕ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА И АНЕКСА КОЈИ СУ ЗАКЉУЧИЛИ: ФОНД ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, НИШ, УЛ.БУЛЕВАР НЕМАЊИЋА БР.14/А (ПОВЕРИЛАЦ), "СЕМАХ" Д.О.О. БЕОГРАД, УЛ.БАНИЧКИ ВЕНАЦ 28/Б (ДУЖНИК) И "ANICOM CONSTRUCTING" Д.О.О. БЕОГРАД, УЛ.БАТАЈНИЧКИ ДРУМ ББ (ЗАЛОЖНИ ДУЖНИК), У КОРИСТ ФОНДА ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, НИШ, БУЛЕВАР НЕМАЊИЋА 14/А	02.07.2012	
82/4	2				Забелешба: Полнеж је захтев за спровођење протестне број 952-02-15-23/2018-БРИСАЊЕ ОСТ.ТЕРЕТА - ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ.	27.02.2018	
82/4	3				Објект изграђен без дозволе	06.06.2011	
82/4	4				ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПО ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ "ANICOM CONSTRUCTING" Д.О.О. БЕОГРАД, ОВ.БР.118269/2012 КОЈУ ЈЕ ОВЕРИО ПРВИ ОСНОВНИ СУД У БЕОГРАДУ, ДАНА 27.06.2012.ГОД., РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ КРЕДИТУ БР.22501 ОД 20.02.2012.ГОД. И АНЕКСА ОД 20.06.2012.ГОД., У ИЗНОСУ ОД ДИНАРА 200.000.000,00 (ДВЕСТОТИНЕХИЛАДИНАРА), ШТО ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА ИЗНОСИ ЕУР 1.844.130,41 (ЈЕДАНМИЛИОНСАМСТОТИНАЧЕТРДЕСЕТЧЕТИРИХИЛАДЕСТОТРИДЕСЕТЕУР-а И 41/100), СА РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 5 ГОДИНА, СА КАМАТНОМ СТОПОМ ОД 4,5% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ ГОРЕ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА И АНЕКСА КОЈИ СУ ЗАКЉУЧИЛИ: ФОНД ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, НИШ, УЛ.БУЛЕВАР НЕМАЊИЋА БР.14/А (ПОВЕРИЛАЦ), "СЕМАХ" Д.О.О. БЕОГРАД, УЛ.БАНИЧКИ ВЕНАЦ 28/Б (ДУЖНИК) И "ANICOM CONSTRUCTING" Д.О.О. БЕОГРАД, УЛ.БАТАЈНИЧКИ ДРУМ ББ (ЗАЛОЖНИ ДУЖНИК), У КОРИСТ ФОНДА ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, НИШ, БУЛЕВАР НЕМАЊИЋА 14/А	02.07.2012	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 770

Катастарска књига: ЗЕМЉИ ПОЉЕ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Обис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
82/4	4				Забележка: Полнећ је захтев за спровођење промене број 952-02-15-23/2018-БРИСЛИЋЕ ОСТ.ТЕРЕТА - ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ.	27.02.2018	
82/4	5				Објект изграђен без дозволе	06.06.2011	
82/4	6				Објект изграђен без дозволе	06.06.2011	
82/25					ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПО ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ "ANISOM CONSTRUCTING" Д.О.О. БЕОГРАД, ОВ.БР.118269/2012 КОЈУ ЈЕ ОВЕРИО ПРВИ ОСНОВНИ СУД У БЕОГРАДУ, ДАНА 27.06.2012.ГОД., РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ КРЕДИТУ БР.22501 ОД 20.02.2012.ГОД. И АНЕКСА ОД 20.06.2012.ГОД., У ИЗНОСУ ОД ДИНАРА 200.000.000,00 (ДВЕСТОТИНЕХИЛЈАДИНАРА), ШТО ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА ИЗНОСИ ЕУР 1.844.130,41 (ЈЕДАНМИЛИОНСАМСТОТИНАЧЕТРЕСЕТЧЕТИРИХИЛЈАДЕСТОТРИДЕСЕТЕУР-а И 41/100), СА РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 5 ГОДИНА, СА КАМАТНОМ СТОПОМ ОД 4,5% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ ГОРЕ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА И АНЕКСА КОЈИ СУ ЗАКЉУЧИЛИ: ФОНД ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, НИШ, УЛ.БУЛЕВАР НЕМАЊИЋА БР.14/А (ПОВЕРИЛАЦ), "СЕМАХ" Д.О.О. БЕОГРАД, УЛ.БАЊИЧКИ ВЕНАЦ 28/Б (ДУЖНИК) И "ANISOM CONSTRUCTING" Д.О.О. БЕОГРАД, УЛ.БАЊИЧКИ ДРУМ ББ (ЗАЛОЖНИ ДУЖНИК), У КОРИСТ ФОНДА ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, НИШ, БУЛЕВАР НЕМАЊИЋА 14/А	02.07.2012	
157/12					ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПО ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ "ANISOM CONSTRUCTING" Д.О.О. БЕОГРАД, ОВ.БР.118269/2012 КОЈУ ЈЕ ОВЕРИО ПРВИ ОСНОВНИ СУД У БЕОГРАДУ, ДАНА 27.06.2012.ГОД., РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ КРЕДИТУ БР.22501 ОД 20.02.2012.ГОД. И АНЕКСА ОД 20.06.2012.ГОД., У ИЗНОСУ ОД ДИНАРА 200.000.000,00 (ДВЕСТОТИНЕХИЛЈАДИНАРА), ШТО ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА ИЗНОСИ ЕУР 1.844.130,41 (ЈЕДАНМИЛИОНСАМСТОТИНАЧЕТРЕСЕТЧЕТИРИХИЛЈАДЕСТОТРИДЕСЕТЕУР-а И 41/100), СА РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 5 ГОДИНА, СА КАМАТНОМ СТОПОМ ОД 4,5% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ ГОРЕ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА И АНЕКСА КОЈИ СУ ЗАКЉУЧИЛИ: ФОНД ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, НИШ, УЛ.БУЛЕВАР НЕМАЊИЋА БР.14/А (ПОВЕРИЛАЦ), "СЕМАХ" Д.О.О. БЕОГРАД, УЛ.БАЊИЧКИ ВЕНАЦ 28/Б (ДУЖНИК) И "ANISOM CONSTRUCTING" Д.О.О. БЕОГРАД, УЛ.БАЊИЧКИ ДРУМ ББ (ЗАЛОЖНИ ДУЖНИК), У КОРИСТ ФОНДА ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, НИШ, БУЛЕВАР НЕМАЊИЋА 14/А	02.07.2012	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 770

Катастарска општина: ЗЕМУН ПОЉЕ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
157/12	1				(ДУЖНИК) И "ANICOM CONSTRUCTING" Д.О.О. БЕОГРАД, УЛ.БАТАЈНИЧКИ ДРУМ ББ (ЗАЛОЖНИ ДУЖНИК), У КОРИСТ ФОНДА ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, НИШ, БУЛЕВАР НЕМАЊИЋА 14/А		
157/12	1				ОБЈЕКАТ БРОЈ 1 СА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ 157/12 УКУПНЕ ПОВРШИНЕ 755 м ² ДЕЛОМ У ПОВРШИНИ ОД 753 м ² ПАДА НА КАТАСТАРСКУ ПАРЦЕЛУ 157/12 и 1.ДЕЛОМ У ПОВРШИНИ ОД 2 м ² ПАДА НА КАТАСТАРСКУ ПАРЦЕЛУ 76/10.	06.06.2011	
157/12	1				ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПО ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ "ANICOM CONSTRUCTING" Д.О.О. БЕОГРАД, ОБ.БР.110269/2012 КОЈУ ЈЕ ОБЕРИО ПРВИ ОСНОВНИ СУД У БЕОГРАДУ, ДАНА 27.06.2012.ГОД., РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ КРЕДИТУ БР.22501 ОД 20.02.2012.ГОД. И АНЕКСА ОД 20.06.2012.ГОД., У ИЗНОСУ ОД ДИНАРА 200.000.000,00 (ДВЕСТОТИНЕХИЛАДИНАРА), ШТО ПО СРЕДЉЕМ КУРСУ НИС НА ДАН ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА ИЗНОСИ ЕУР 1.844.130,41 (ЈЕДАНМИЛИОНСАМСТОТИНАЧЕТРЕСЕТЧЕТИРИХИЛАНЕСТОТРИДЕСЕТЕУР-а И 41/100), СА РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 5 ГОДИНА, СА КАМАТНОМ СТОПОМ ОД 4,5% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ ГОРЕ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА И АНЕКСА КОЈИ СУ ЗАКЉУЧИЛИ: ФОНД ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, НИШ, УЛ.БУЛЕВАР НЕМАЊИЋА БР.14/А (ПОВЕРИЛАЦ), "ЗЕМАХ" Д.О.О. БЕОГРАД, УЛ.БАТАЈНИЧКИ ДРУМ ББ (ЗАЛОЖНИ ДУЖНИК) И "ANICOM CONSTRUCTING" Д.О.О. БЕОГРАД, УЛ.БАТАЈНИЧКИ ДРУМ ББ (ЗАЛОЖНИ ДУЖНИК), У КОРИСТ ФОНДА ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, НИШ, БУЛЕВАР НЕМАЊИЋА 14/А	02.07.2012	
157/12	1				Забележка: Поднети је захтев за пробојење брoвeне број 952-02-15-23/2018-БРИСАЊЕ ОСТ.ТЕРЕТА - ПРИЗРЕДИК СУД У БЕОГРАДУ.	27.02.2018	
157/62					ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПО ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ "ANICOM CONSTRUCTING" Д.О.О. БЕОГРАД, ОБ.БР.110269/2012 КОЈУ ЈЕ ОБЕРИО ПРВИ ОСНОВНИ СУД У БЕОГРАДУ, ДАНА 27.06.2012.ГОД., РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ИЗ УГОВОРА О ДУГОРОЧНОМ КРЕДИТУ БР.22501 ОД 20.02.2012.ГОД. И АНЕКСА ОД 20.06.2012.ГОД., У ИЗНОСУ ОД ДИНАРА 200.000.000,00 (ДВЕСТОТИНЕХИЛАДИНАРА), ШТО ПО СРЕДЉЕМ КУРСУ НИС НА ДАН ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА ИЗНОСИ ЕУР 1.844.130,41 (ЈЕДАНМИЛИОНСАМСТОТИНАЧЕТРЕСЕТЧЕТИРИХИЛАНЕСТОТРИДЕСЕТЕУР-а И 41/100), СА РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 5 ГОДИНА, СА КАМАТНОМ СТОПОМ ОД	02.07.2012	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 770

Катастарска општина: ЗЕМУН ПОЉЕ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
					4,5% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, КАО И СВИМ ОСТАЛИМ УСЛОВИМА ИЗ ГОРЕ НАВЕДЕНОГ УГОВОРА И АНЕКСА КОЈИ СУ ЗАКЉУЧИЛИ: ФОНД ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, НИШ, УЛ.БУЛЕВАР НЕМАЉИБА БР.14/А (ПОВЕРИЛАЦ), "СЕМАХ" Д.О.О. БЕОГРАД, УЛ.БАНИЧКИ ВЕНАЦ 23/Б (ДУЖНИК) И "ANICOM CONSTRUCTING" Д.О.О. БЕОГРАД, УЛ.БАТАЛИНИЧКИ ДРУМ 6Б (ЗАЛОЖНИ ДУЖНИК), У КОРИСТ ФОНДА ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, НИШ, БУЛЕВАР НЕМАЉИБА 14/А		